

LANDMARK

ESPACE COMMERCIAL
COMMERCIAL SPACE

À VENDRE | FOR SALE

412 BOUL. ARTHUR-SAUVÉ
SAINT-EUSTACHE, QC



ESPACE COMMERCIAL DE CHOIX

Cette propriété est conçue pour les entreprises ayant besoin à la fois d'un espace d'atelier fonctionnel et de solutions d'entreposage efficaces.

PRIME COMMERCIAL SPACE

This property is designed for businesses requiring both functional shop space and efficient storage solutions.



Services Conseils Landmark Inc.
Agence immobilière commerciale

Landmark Advisory Services Inc.
Commercial Real Estate Agency

8000 boulevard Décarie, suite 300
Montréal, QC, H4P 2S4

www.landmarkcre.ca

412 BOUL. ARTHUR-SAUVÉ, SAINT-EUSTACHE, QC

- **Bâtiment de 8840 pi.ca. sur un terrain de 20 415 pi.ca.**
- Zonage (1-C-20) permettant diverses utilisations commerciales
- 2 quais de chargement
- Emplacement idéal à Saint-Eustache à proximité de divers commerces
- Situé sur un boulevard achalandé



CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS DE DÉTAILS

CONTACT US FOR MORE INFORMATION

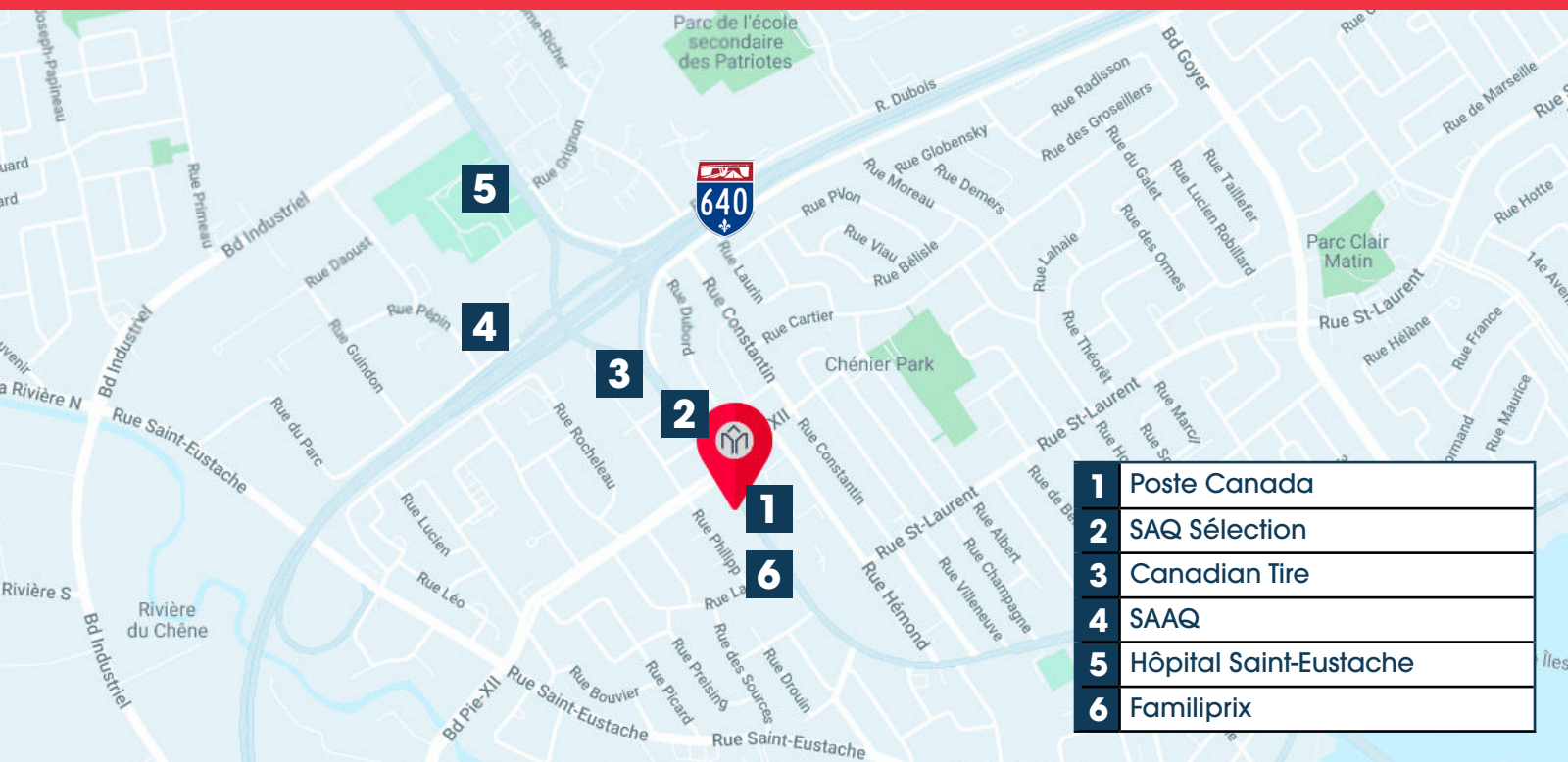


- **8,840 SF building located on a 20,415 sq. ft. lot**
- Zoning 1-C-20 - allows for a wide range of commercial uses
- 2 loading docks
- Ideal location in Saint-Eustache, proximity to many amenities
- Located on a commercial corridor





**EMPLACEMENT IDÉAL SITUÉ SUR ARTÈRE COMMERCIALE ACHANLANDÉE
PRIME LOCATION LOCATED ON BUSY COMMERCIAL STREET**



- | | |
|---|------------------------|
| 1 | Poste Canada |
| 2 | SAQ Sélection |
| 3 | Canadian Tire |
| 4 | SAAQ |
| 5 | Hôpital Saint-Eustache |
| 6 | Familliprix |

Stéphane Robidas

Courtier immobilier commercial
Commercial Real Estate Broker
450-670-4685 | srobidas@landmarkcre.ca

LANDMARK

Ces informations sont soumises au mieux de nos connaissances et sont susceptibles d'être modifiées sans préavis. Services Conseils Landmark Inc. n'assume aucune responsabilité pour toute erreur ou omission dans leur contenu. This information is submitted to the best of our knowledge and is subject to change without notice. Landmark Advisory Services Inc. does not assume responsibility for any error or omission in its contents.

